



Das Wohnungsreferat der Stadtgemeinde Althofen teilt mit, dass nachstehende Wohnungen zur Vergabe freistehen:

## MEINE HEIMAT

---

### **Ringstraße 3/4, 1. OG, Größe: 41,00 m<sup>2</sup> (2-Zi Whg.)**

Miete: € 261,17 inkl. BK, Heizung: Elektro, Kaution: € 1.050,00

(ab 01.06.2025, Bewerbungsfrist: 11.04.2025)

### **Gurk Au 37/4, 1. OG, Größe: 69,10m<sup>2</sup> (2-Zi Whg.)**

Miete: € 638,58 inkl. BK/HK, Kaution: € 2.560,00

(ab 01.07.2025, Bewerbungsfrist: 11.04.2025)

### **Gurk Au 21/8, EG, Größe: 74,25 m<sup>2</sup> (3-Zi Whg.)**

Miete: € 705,47 inkl. BK/HK, Kaution: € 2.830,00

(ab 01.07.2025, Bewerbungsfrist: 11.04.2025)

### **Gurk Au 39/12, 2. OG, Größe: 61,38 m<sup>2</sup> (2-Zi Whg.)**

Miete: € 567,22 inkl. BK/HK, Kaution: € 2.270,00

(ab 01.05.2025, Bewerbungsfrist: 04.04.2025)

### **Bunsenweg 8/7, EG, Größe: 89,61 m<sup>2</sup> (3-Zi Whg.)**

Miete: € 537,48 inkl. BK, Heizung: Elektro, Kaution: € 2.150,00

(ab 01.07.2025, Bewerbungsfrist: 04.04.2025)

## KÄRNTNERLAND

---

### **Bunsenweg 52/12, 2. OG, Größe: 82,43 m<sup>2</sup> (3-Zi Whg.)**

Miete: € 925,35 inkl. BK/HK, Baukostenbeitrag: € 4.203,74

(ab sofort, Bewerbungsfrist: 11.04.2025)

### **Seniorenwohnung**

#### **Kansnitstraße 25/1, EG, Größe: 49,79 m<sup>2</sup> (1-Zi Whg.)**

Miete: € 596,46 inkl. BK/HK, Baukostenbeitrag: € 2.907,33

(ab 01.05.2025, Bewerbungsfrist: 11.04.2025)

## BUWOG

---

**Nikolaistraße 4/7, DG, Größe: 83,96 m<sup>2</sup> (3-Zi Whg.)**

Miete: € 521,27 inkl. BK, Kautiön: € 1.563,81

(ab sofort, Bewerbungsfrist: 11.04.2025)

**Kontakt Interessenten:** Stadtgemeindeamt, Isabella Lintschinger, Tel. 04262/2288-21

**Informationen:** Homepage [www.althofen.gv.at](http://www.althofen.gv.at) und Anschlagtafel Rathaus

Mit freundlichen Grüßen

**StR Mag. Klaus Trampitsch**

Referent für Wohnungsangelegenheiten